

# pogodba o najemu jahte

THALATTA, turistična agencija, kot zastopnik, sklene v imenu in za račun lastnika naslednjo pogodbo o najemu jahte z najemnikom:

Ime: \_\_\_\_\_

Priimek: \_\_\_\_\_

Ulica: \_\_\_\_\_

Kraj in poštna št.: \_\_\_\_\_ Tel. doma: \_\_\_\_\_ sl.: \_\_\_\_\_

Št. dovoljenja za upravljanje plovila: \_\_\_\_\_ Št. dovoljenja za radiotelefonijo: \_\_\_\_\_

Najemnik vzame v najem jahto: \_\_\_\_\_

Tip: \_\_\_\_\_

za čas od sobote, dne: \_\_\_\_\_ do sobote, dne: \_\_\_\_\_

Jahta bo predana najemniku prvega dne najema po \_\_\_\_\_ uri, vračilo jahte je zadnji dan najema do \_\_\_\_\_ ure.  
Vrnitev v matično marino \_\_\_\_\_ zvečer.

Primopredaja je v matični marini: \_\_\_\_\_

V skladu s to pogodbo lahko najemnik uporablja jahto teritorialnih vodah države, kjer je bilo plovilo najeto. Uporaba v drugih teritorialnih vodah je možna le po predhodnem posebnem dogovoru.

Najemnina jahte: \_\_\_\_\_ SIT

Popust: \_\_\_\_\_ SIT

Končna cena: \_\_\_\_\_ SIT

Doplačilo: \_\_\_\_\_ SIT

## VSA DOPLAČILA SE PLAČAJO PRI PREVZEMU PLOVILA.

Ob podpisu pogodbe se plača akontacija SIT \_\_\_\_\_, preostali del SIT \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_.

V primeru spremembe valutnih razmerij, si pridržujemo pravico do spremembe cen.

V skupni najemnini je vključen najem jahte z vsemi pristojbinami in davki ter privezom v matični marini. Turistična taksa in parkiranje avtomobila v marini nista vključena v najemnino. V najemnino je vključen najem jahte in njene opreme, njena običajna obraba, zavarovanje proti tretji osebi in kasko zavarovanje ob lastni udeležbi DEM \_\_\_\_\_. Kavcija znaša \_\_\_\_\_. DEM in jo mora najemnik plačati ob prevzemu jahte.

Plačilo kavcije je možno z  gotovino,  
 potovalnimi čeki,  
 kreditno kartico.

S podpisom te pogodbe prizna najemnik tudi splošne pogoje za najemanje jaht, ki so sestavni del te pogodbe.

## EN IZVOD PODPISANE POGODBE VRNITE AGENCIJI!

V Ljubljani, dne \_\_\_\_\_

ZA AGENCIJO:

NAJEMNIK:

# splošni pogoji za najemanje jaht

## 1. Najemnik se obvezuje:

- da bo z najeto jahto in njej pripadajočo opremo vestno in skrbno ravnal, kot da bi le-ta bila njegova lastna;
- da bo jahto uporabljal samo na območju teritorialnih voda, dosledno spoštoval predpise o plovlbi, zlasti o prepovedanih območjih in da bo pri plovi, v marinah in na sidriščih, upošteval pomorske predpise in pomorske običaje;
- da bo jahto uporabljal le za dopustniške namene, ne sme je posojati tretjim osebam ali uporabljati za kakršnekoli prevoze proti plačilu. Na jahti so lahko samo osebe, ki so vnesene v spisek posadke;
- da bo vestno in skrbno prevzel in predal jahto in njeno opremo na podlagi primopredajnega zapisnika;
- da bo vestno vodil ladijski dnevnik in ga po vrnitvi jahte predal najemodajalcu. V ladijski dnevnik je obvezno vnesti vsako poškodbo na najeti jahti ali poškodbo, ki jo je najemnik morebiti povzročil tretjim osebam. Vsak udarec ob dno ali obalo je treba posebej opisati in navesti točne naslove očitilcev in javiti najemodajalcu. V primeru vdora vode, hujskih poškodb, ipd. je potrebno nemudoma obvestiti najemodajalca in se ravnati po njegovih navodilih.

Najemnik je obvezan popraviti okvare in poškodbe, ki nastanejo pri normalni uporabi jahte do zneska 300 DEM, javiti najemodajalcu, ter jih dogovorno in odvisno od nujnosti odpraviti. Ob predložitvi verodostojnega računa, mu te stroške najemodajalec prizna. Za popravilo okvar in poškodb, ki presegajo ta znesek, je potrebno predhodno soglasje najemodajalca.

V kolikor pride v času najema do okvare ali poškodbe na jahti ali njeni opremi, kar onemogoča nadaljno uporabo jahte, je najemnik dolžan o tem nemudoma obvestiti najemodajalca ter se ravnati v skladu z njegovimi navodili.

Uporaba tuje pomoči in storitev tretjih oseb ni dovoljena brez poprejšnjega pristanka najemodajalca. Izjemoma lahko najemnik ukrepa na lastno pest, če bi sicer utegnilo priti do hujskih telesnih poškodb, če so on ali posadka v življenjski nevarnosti ali če preti večja škoda jahti in njeni opremi. Tudi v tem primeru mora takoj, ko to lahko stori, obvestiti najemodajalca.

Pri poškodbah in nesrečah naredi najemnik »Poročilo o poškodbi«, ter ga overi pri luški kapitaniji, policiji, v marini, pri zdravniku ali najmanj pri dveh pravno opravičenih osebah. Enako postopa najemnik tudi v primeru kraje, manevrske nesposobnosti, zaplembe ali ob kakršnikoli drugi prepreki za plovo, povzročeni bodisi s strani uradnih ali tretjih oseb. V kolikor najemnik ne ravna v skladu z obveznostmi po tej pogodbi, prevzema osebno odgovornost za vse odškodninske zahtevke najemodajalca in tretjih oseb. Najemnik odgovarja najemodajalcu tudi za vse skode, nesreče in izgubljene stvari, ki jih povzročijo njegova posadka.

**2.** Vozniško dovoljenje: Najemnik izjavlja, da ima veljavno dovoljenje za plovo (izpit za voditelja čolnov in radiotelefonijo) ter primerno jadralsko in navigacijsko znanje za upravljanje z najeto jahto.

Najemnik mora v vsakem primeru podrediti plovo svojim izkušnjam in vremenskim razmeram. V nobenem primeru ni dovoljeno izpluti iz varne marine, luke ali sidrišča, če presega jakost vetra 6 boforov. Najemnik mora upoštevati vremenske napovedi in se po njih ravnati.

**3.** Najemnina vključuje normalno obrabo jahte in njene opreme, zavarovanje proti tretjim osebam, kasko zavarovanje ob lastni udeležbi (kavcija) kot tudi privez v marini stalnega priveza. V najemnini niso vključeni gorivo, privez in takse v drugih marinah, lukah in sidriščih, parkirna avtomobila, turistična taksa.

**4.** Jamstva: Za dejanja, ki jih za časa najema stori ali ne stori najemnik, najemodajalec ne odgovarja. Najemnik izrecno izvzema najemodajalca iz vseh preprirov, sporov, tožb in drugih posledic, povezanih z najemom jahte. Še posebej prevzema najemnik osebno odgovornost, če ne spoštuje predpisov o plovlbi v prepovedanih območjih in druge omejitve.

**5.** Odstop: Če najemnik iz zdravstvenih ali drugih upravičenih razlogov ne more nastopiti najema po veljavno sklenjeni pogodbi, lahko odstopi, če zagotovi drugega najemnika, ki prevzame vse obveznosti iz pogodbe. V tem primeru se zaračuna najemniku dodatno 3% od najemnine za stroške. Če pa najemnik ne najde nadomestila, je dolžan plačati najemnino, ne glede na to ali koristi jahto ali ne, in sicer: do 5 tednov pred začetkom najema akontacijo (30 - 50% celotne cene) od 5 tednov dneva začetka najema pa celotno najemnino. Najemodajalec lahko odda jahto v najem drugemu, če najemnik v 8 dneh od dneva zapadlosti ne poravna najemnine.

**6.** Primopredaja: Najemodajalec preda jahto najemniku v dogovorjenem času in na dogovorjenem kraju. Če je iz objektivnih razlogov ne more predati v roku, se zmanjša najemnina sorazmerno na vsak zamujen dan. Če najemodajalec ne more predati jahte najemniku po preteku 36 ur od dogovorjenega roka ali v kraju, ki je manj kot 36 navtičnih milj oddaljen od matične marine, ima najemnik pravico odstopiti od pogodbe. V tem primeru dobi povrnjeno najemnino, izključena pa so vsa druga nadomestila (npr. za pot, prenočevanje, ipd.).

Najemnik mora pri prevzemu jahte skrbno preveriti stanje jahte in njene opreme. Vse pripombe in pomanjkljivosti morajo biti vnesene v primopredajni zapisnik.

Vse, kar ob prevzemu ni bilo posebej reklamirano, velja kot v redu prevzeto.

Skiper se je dolžan ob prevzemu dobro spoznati z jahto, njeno opremo, instrumenti, načinom njihovega funkcioniranja ter potrebnim vzdrževanjem za časa vožnje.

Če nastopi ob prevzemu jahte, za časa vožnje, okvara ali poškodba, ki delno ali v celoti onemogoči nadaljni najem, najemnik nima pravice do nikakršne odškodnine, če je okvara ali poškodba posledica višje sile (veter, vreme, morje, strela, idr.) ali je posredi krivda tretjih oseb. Če pa je okvara ali poškodba posledica ob prevzemu nevidnih hib na trupu, jadrilih, pogonsko - krmilnem sklopu in v motorju, ima najemnik pravico do povrnitve sorazmernega dela od najemnine za dneve, ko ni mogel uporabljati jahte. Vsi drugi odškodninski zahtevki (zlasti potni stroški, prenočitve, odškodnina za izgubljene dni in okrnjen dopust, ipd.) so izključeni.

Najemnik se obvezuje vrniti jahto najemodajalcu ob dogovorjenem času in na dogovorjenem kraju. Če zamudi s predajo jahte do 12 ur, plača odškodnino za vsako začetno uro po roku vračila v višini 2 % od tedenske cene najema jahte za vsak dan zamude, ter vse stroške, ki nastanejo v zvezi z zakasnitvijo (prevoz in odškodnina naslednjim najemnikom, ipd.).

Jahta se preda najemniku z napoljenim rezervoarjem goriva, čista, pospravljena, servisirana in v brezhibno voznem stanju.

Najemnik vrne jahto v enakem stanju.

Vse v času najema nastale poškodbe in izgubljene, tudi v primeru višje sile, se zaračunajo, odškodnina pa odtegne od kavcije.

Če najemodajalec ob vrnitvi jahte sumi, da je bilo udarjeno dno jahte ali kobilica, lahko za račun najemnika naroči dvigniti jahto iz vode in jo pregleda.

**7.** Kavcija: Se položi ob prevzemu jahte, v gotovini ali z veljavnimi čeki (Euročeki, potovalni čeki). Če ne pride do nobene odškodninske odgovornosti, dobi najemnik ob vrnitvi jahte kavcijo povrnjeno v celoti. Kavcijo je treba položiti tudi ob najemu jahte s skiperjem.

Za izgubljene ali poškodovane stvari z jahte ali dele njene opreme se zaračunajo najemniku dejanski stroški njihove namestitve oz. popravila, vključujoč transportne stroške in stroške eventualnega izpada jahte iz nadaljnega posojanja. Za nadomestne dele in opremo se vzame aktualne kataloške cene. Za odrgnine, rise, ipd. se zaračuna, za kvadratni centimeter poškodbe, za napolnjen rezervoar goriva se zaračuna poleg cene goriva še 10% za stroške. Odškodnino se obračuna ob vrnitvi jahte. V kolikor stroške ni mogoče takoj ugotoviti, se zadržti ustrezen del ali cela kavcija in napravi obračun najkasneje v roku 30 dni.

Najemnik je dolžan dnevno pregledovati stanje olja in hladilnega sistema motorja. Škode, ki nastanejo na motorju zaradi pregretja ali nezadostnega mazanja, niso zavarovane in jih plača najemnik.

**8.** Jahta je zavarovana proti tretji osebi do vrednosti (odvisno od plovlja) - cca. od 20.000 DEM pa do 4.000.000 DEM. Kasko zavarovanje pokriva, ob lastni udeležbi (kavcija) skode nastale zaradi višje sile, potopitve, strele, ognja, ipd.

Zavarovalna policia je sklenjena za najemnika, kot da bi bil on lastnik. Najemnik in njegova posadka imajo za časa najema enake odgovornosti kot lastnik, zato morajo v slučaju nastale škode ali pretnje, da nastane škoda, tudi tako ravnati. Skiper in posadka ter njihove osebne stvari načeloma niso zavarovane, zato se priporoča posebno zavarovanje.

Ravno tako niso zavarovana jadra. Stroške zaradi poškodbe le-teh nosi najemnik. V škodo najemnika gre tudi riziko če pluje v uradno prepovedanih območjih, prav tako pa tudi sidranje in pristajanje v lukah in lučicah, ki so navedene kot nevarne.

**9.** Pri najemu jahte s skiperjem, so dolžnosti skiperja omejene na:

- upravljanje in plovo z jahto. Pri plovlbi se morajo najemnik in posadka brezpogojno podrežati poveljem skiperja; neizpolnjevanje povelj ima lahko za posledico (po preudarku skiperja) odstop od najema.
- skiper nima pravice zahtevati nobenih nadomestil in plačil, obenem pa tudi nima obveze opravljati kakršnekoli storitve (npr. kuhanje, nakupovanje, itd.) za najemnika.

**10.** Pod nobenimi pogoji ni dovoljeno jemati na jahto domačih živali (psi, mačke, ptice, ipd.), razen po posebnem dogovoru.

**11.** V upravičenih primerih, če dvomi v jadralske in navtične lastnosti najemnika, ima najemodajalec pravico preizkusiti njegovo praktično znanje. Če ugotovi, da najemnik nima dovolj znanja se mu ob doplačilu dodeli skiper. Najemodajalec ima pravico razveljaviti pogodbo in v celoti zadržati vplačano najemnino.

**12.** Z morebitnimi zahtevki za povrnitev utrpele škode, se najemnik obrača pisмено (priporočeno!) na najemodajalca najkasneje v roku 8 dni po končanem najemu. Vsi zahtevki morajo biti ob predaji jahte vpisani v primopredajni zapisnik in v zapisniku podani od osebe, ki je v imenu najemodajalca prevzela jahto od najemnika. Vsa dejstva morajo biti vnešena v ladijski dnevnik. Odškodninski zahtevki so omejeni do vrednosti vplačane najemnine.

**13.** Vse opombe in opazke so brezpredmetne, veljajo le v pisni obliki. V vseh sporih skušata najemodajalec in najemnik najti skupno rešitev.

**14.** Pogodba o najemu velja z dnem podpisa najemodajalca.

Za reševanje sporov je pristojno sodišče, kjer ima sedež najemodajalec.

**THA ATTA**  
turistična agencija & yachting